

| DIMENSÃO   DIMENSION |                                       |       |                      | ÉPOCA BAIXA   LOW SEASON<br>01/01 - 31/05      01/10 - 31/12 |                 |                 |                    | ÉPOCA ALTA   HIGH SEASON<br>01/06 - 30/09 |                 |                 |
|----------------------|---------------------------------------|-------|----------------------|--|-----------------|-----------------|--------------------|---|-----------------|-----------------|
| Classe<br>Class      | Comprimento (m)<br>Lenght overall (m) |       | Boca (m)<br>Beam (m) | Diário<br>Day  | Semanal<br>Week | Mensal<br>Month | 9 Meses<br>9 Month | Diário<br>Day                             | Semanal<br>Week | Mensal<br>Month |
| <b>I</b>             | -                                     | 8,00  | 2,70                 | 10,22 €  | 68,70 €         | 263,49 €        | 1 672,20 €         | 30,89 €                                   | 196,10 €        | 756,10 €        |
| <b>I a</b>           | -                                     | 8,00  | 3,10                 | 12,36 €  | 81,06 €         | 312,28 €        | 1 930,65 €         | 33,37 €                                   | 204,80 €        | 764,75 €        |
| <b>II</b>            | 8,01                                  | 10,00 | 3,10                 | 13,58 €  | 90,41 €         | 346,50 €        | 2 250,00 €         | 36,02 €                                   | 223,41 €        | 857,38 €        |
| <b>II a</b>          | 8,01                                  | 10,00 | 3,60                 | 15,37 €  | 101,79 €        | 397,24 €        | 2 453,98 €         | 38,58 €                                   | 239,92 €        | 938,15 €        |
| <b>III</b>           | 10,01                                 | 12,50 | 3,30                 | 16,71 €  | 112,28 €        | 444,07 €        | 3 139,92 €         | 45,12 €                                   | 290,00 €        | 1 116,23 €      |
| <b>III a</b>         | 10,01                                 | 12,50 | 4,00                 | 20,45 €  | 131,87 €        | 509,27 €        | 3 735,20 €         | 50,16 €                                   | 309,27 €        | 1 220,46 €      |
| <b>IV</b>            | 12,51                                 | 15,50 | 4,50                 | 28,37 €  | 177,32 €        | 676,67 €        | 4 598,78 €         | 68,70 €                                   | 414,39 €        | 1 619,28 €      |
| <b>IV a</b>          | 12,51                                 | 15,50 | 5,30                 | 30,89 €  | 197,15 €        | 770,81 €        | 5 079,92 €         | 80,24 €                                   | 468,37 €        | 1 828,78 €      |
| <b>V</b>             | 15,51                                 | 18,00 | 4,50                 | 42,76 €  | 281,30 €        | 1 096,50 €      | 6 315,69 €         | 102,52 €                                  | 629,76 €        | 2 456,09 €      |
| <b>V a</b>           | 15,51                                 | 18,00 | 5,50                 | 49,35 €  | 310,41 €        | 1 185,93 €      | 7 153,66 €         | 114,71 €                                  | 700,00 €        | 2 763,10 €      |
| <b>VI</b>            | 18,01                                 | 21,00 | 6,00                 | 52,68 €  | 335,53 €        | 1 320,08 €      | 8 328,46 €         | 126,34 €                                  | 760,98 €        | 3 011,56 €      |
| <b>VII</b>           | 21,01                                 | 26,00 | 6,00                 | 60,53 €  | 383,90 €        | 1 459,35 €      | 9 461,79 €         | 165,65 €                                  | 980,49 €        | 3 853,61 €      |
| <b>VIII</b>          | 26,01                                 | 30,00 | 6,90                 | 75,12 €  | 474,55 €        | 1 773,98 €      | 10 947,97 €        | 203,98 €                                  | 1 216,26 €      | 4 766,13 €      |
| Testas<br>Hammerhead | 30,01                                 | 35,00 | -                    | 86,99 €  | 566,59 €        | 2 241,46 €      | 12 501,63 €        | 246,42 €                                  | 1 566,67 €      | 6 227,94 €      |
| ÁGUA • WATER         |                                       |       |                      | 4,59 €   | -               | 72,48 €         | -                  | 18,25 €                                   | -               | 379,83 €        |
| JET SKI              |                                       |       |                      | 7,11 €   | -               | 109,31 €        | -                  | 23,50 €                                   | -               | 553,56 €        |
| BERÇO • BERTH        |                                       |       |                      |  |                 |                 |                    |   |                 |                 |
| VIP                  | 35,00                                 | 50,00 | -                    | 173,98 €   | 1 133,18 €      | 4 482,92 €      | -                  | 492,84 €                                  | 3 133,34 €      | 124 455,88 €    |

| SERVIÇOS   SERVICES                          |      |        | ÉPOCA BAIXA<br>LOW SEASON | ÉPOCA ALTA<br>HIGH SEASON | ESTIVA DE MASTROS<br>MAST STOWAGE |               |               | GRUA   CRANE  |                 |
|--|------|--------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| VISITAS CURTAS • SHORT VISITS                | < 4h | < 15 m | 20,33 €                   | 23,17 €                   | Mastro (m)<br>Mast (m)            | Diário<br>Day | GRUA<br>CRANE | BARCO<br>BOAT | 36,26 €         |
|  |      | > 15 m | 27,64 €                   | 34,55 €                   |                                   |               |               |               |                 |
| EMBARQUE   DESEMBARQUE<br>BOARDING   LANDING |      | < 15 m | 204,47 €                  | 235,77 €                  | -                                 | 8             | 3,25 €        | 46,75 €       |                 |
|  |      | > 15 m | 269,11 €                  | 308,94 €                  | 8,01                              | 12            | 4,02 €        | 73,17 €       |                 |
| PARAGEM TÉCNICA • TECHNICAL STOP             | < 6m | < 2 h  | 11,79 €                   | 22,36 €                   | 12,01                             | 13            | 4,80 €        | 109,35 €      | JET SKI 26,26 € |



| DIMENSÃO   DIMENSION |                                       |       |                      | CONTRATO   CONTRACT |                   | CESSIONÁRIOS   CESSIONAIRES |                                      |                           |
|----------------------|---------------------------------------|-------|----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| Classe<br>Class      | Comprimento (m)<br>Lenght overall (m) |       | Boca (m)<br>Beam (m) | 1 Ano<br>1 Year     | 5 Anos<br>5 Years | 5 Anos<br>5 Years           | Água e Eletricidade<br>Water & Power | Manutenção<br>Maintenance |
| I                    | -                                     | 8,00  | 2,70                 | 2 829,27 €          | 11 165,31 €       | I                           | 19,55 €                              | 348,29 €                  |
| I a                  | -                                     | 8,00  | 3,10                 | 3 340,56 €          | 12 528,46 €       | I a                         | 25,90 €                              | 420,85 €                  |
| II                   | 8,01                                  | 10,00 | 3,10                 | 3 922,31 €          | 14 420,96 €       | II                          | 40,55 €                              | 443,90 €                  |
| II a                 | 8,01                                  | 10,00 | 3,60                 | 4 239,39 €          | 15 555,56 €       | II a                        | 48,15 €                              | 533,54 €                  |
| III                  | 10,01                                 | 12,50 | 3,30                 | 5 838,30 €          | 20 883,47 €       | III                         | 54,80 €                              | 623,17 €                  |
| III a                | 10,01                                 | 12,50 | 4,00                 | 6 699,19 €          | 25 094,85 €       | III a                       | 60,18 €                              | 665,85 €                  |
| IV                   | 12,51                                 | 15,50 | 4,50                 | 8 383,92 €          | 31 928,64 €       | IV                          | 74,70 €                              | 934,76 €                  |
| IV a                 | 12,51                                 | 15,50 | 5,30                 | 9 434,51 €          | 35 111,11 €       | IV a                        | 81,18 €                              | 1 024,39 €                |
| V                    | 15,51                                 | 18,00 | 4,50                 | 12 177,06 €         | 45 997,29 €       | V                           | 85,96 €                              | 1 122,56 €                |
| V a                  | 15,51                                 | 18,00 | 5,50                 | 13 588,08 €         | 53 117,43 €       | V a                         | 89,38 €                              | 1 203,66 €                |
| VI                   | 18,01                                 | 21,00 | 6,00                 | 15 395,66 €         | 56 888,89 €       | VI                          | 95,35 €                              | 1 489,63 €                |
| VII                  | 21,01                                 | 26,00 | 6,00                 | 17 618,79 €         | 63 199,64 €       | VII                         | 118,02 €                             | 1 855,00 €                |
| VIII                 | 26,01                                 | 30,00 | 6,90                 | 20 486,00 €         | 67 571,82 €       | VIII                        | 179,91 €                             | 2 065,00 €                |
| Testas<br>Hammerhead | 30,01                                 | 35,00 | -                    | 24 460,70 €         | 84 652,21 €       | Testas<br>Hammerhead        | 269,76 €                             | 2 980,98 €                |
| JET SKI              | ÁGUA • WATER                          |       |                      | 1 364,05 €          | -                 |                             |                                      |                           |
|                      | BERÇO • BERTH                         |       |                      | 1 968,38 €          | -                 |                             |                                      |                           |

| SERVIÇOS   | SERVICES   |          |
|--|--|----------|
| ABASTECIMENTO DE ÁGUA NO QUEBRAMAR   POR OPERAÇÃO / DIA      | WATER SUPPLY BREAK WATER PONTOON   PER OPERATION / DAY | 21,14 €  |
| MERGULHO   POR HORA  | DIVE   PER HOUR  | 89,43 €  |
| PUMPOUT   SERVIÇO GRATUITO PARA CLIENTES COM ESTADIA > 1 DIA | PUMPOUT   NO CHARGES FOR STAYS > 1 DAY                 | 52,85 €  |
| REBOQUE - FORA DA MARINA   PREÇO POR HORA ATÉ 1 MILHA        | TOW - OUTSIDE THE MARINA   PRICE PER HOUR UP TO 1 MILE | 146,34 € |
| REBOQUE - DENTRO DA MARINA   PREÇO POR HORA                  | TOW - INSIDE THE MARINA   PER HOUR                     | 39,43 €  |
| FOTOCÓPIAS / IMPRESSÃO - A4   PREÇO POR CÓPIA                | PHOTOCOPIES / PRINTING - A4   PRICE PER COPY           | 0,04 €   |
| FOTOCÓPIAS / IMPRESSÃO - A3   PREÇO POR CÓPIA                | PHOTOCOPIES / PRINTING - A3   PRICE PER COPY           | 0,08 €   |

Aos valores destas tabelas deverá ser acrescido o IVA à taxa legal em vigor. • Legal VAT must be added to the prices.

# REGULAMENTO DE TARIFAS NA ÁREA DE CONCESSÃO DA MARINA DE PORTIMÃO®

|                |   |
|----------------|---|
| <b>Nota 1</b>  | Preços válidos de 01 de janeiro até 31 de dezembro de 2026.   |
| <b>Nota 2</b>  | A concessionária Marinas de Barlavento, S.A., pode determinar a fixação e aplicação, em derrogação do previsto no presente Regulamento de Tarifas da Marina de Portimão®, de tarifas, sempre que as circunstâncias o justifiquem, mediante aprovação prévia do Município de Portimão.   |
| <b>Nota 3</b>  | O serviço de receção da Marina deverá ser informado com antecedência sempre que se pretenda prolongar o período da estadia.<br>A regularização do pagamento far-se-á simultaneamente.<br>Os pagamentos efetuados em data posterior à estadia serão calculados com base na tarifa diária.  |
| <b>Nota 4</b>  | Em caso de mora nos pagamentos serão debitados juros legais acrescidos de 3 pontos percentuais nos termos dos Artº 559-A e 1146 nº2 do Código Civil.  |
| <b>Nota 5</b>  | A Marinas de Barlavento, S.A. reserva-se o direito de invocar o direito de retenção da embarcação enquanto os serviços prestados não forem liquidados, independentemente de quem for o titular do barco.  |
| <b>Nota 6</b>  | Será aplicada a tarifa diária após decorridos trinta dias da data da fatura sem liquidação.   |
| <b>Nota 7</b>  | Aos clientes da Marina com:<br><b>7.1</b> Contratos especiais de inverno com duração de 9 meses é concedido um desconto de 5% na grua (junto à receção da marina), 5% no travelift e lavagem e 9 dias de estacionamento em terra grátis, durante a vigência dos seus alugueres/ contratos.<br><b>7.2</b> Contratos de 1 ano é concedido um desconto de 10% na grua (junto à receção da marina), 10% no travelift e lavagem e 12 dias de estacionamento em terra grátis, durante a vigência dos seus alugueres/ contratos.<br><b>7.3</b> Contratos de 5 anos é concedido um desconto de 10% na grua (junto à receção da marina), 10% no travelift e lavagem e 60 dias de estacionamento em terra grátis, durante a vigência dos seus alugueres/ contratos. |
| <b>Nota 8</b>  | A Marinas de Barlavento, S.A. não se responsabiliza por furtos ou danos nas embarcações ou seus pertences, mesmo os causados por intempéries ou calamidades.  |
| <b>Nota 9</b>  | As classes das embarcações baseiam-se no máximo comprimento ou boca, incluindo extras à proa ou popa.   |
| <b>Nota 10</b> | Não é permitida a execução de trabalhos a empresas não credenciadas, terceiros e não tripulantes de embarcações, sem prévia autorização escrita pela Administração da Marina de Portimão®.  |
| <b>Nota 11</b> | O acesso aos pontões é de uso exclusivo a pessoas acreditadas pelos serviços da Marina de Portimão®.  |
| <b>Nota 12</b> | A Marinas de Barlavento, S.A. tem uma política de descontos comerciais com associações e empresas. Os descontos não são acumuláveis.  |
| <b>Nota 13</b> | A Marinas de Barlavento, S.A. reserva o direito de alterar as condições aqui descritas, sem aviso prévio.   |
| <b>Nota 14</b> | As tarifas são calculadas entre as 12h do dia de entrada e as 12h do dia de saída.  |
| <b>Nota 15</b> | O pagamento deverá ser efetuado obrigatoriamente no momento da prestação do serviço.  |
| <b>Nota 16</b> | O titular da embarcação deverá informar obrigatoriamente os serviços da Marinas de Barlaventos S.A., sempre que haja lugar a qualquer alteração de dados pessoais, seguro e outras informações relevantes que alterem a sua situação inicial, é ainda, obrigatória a permanência de tripulação a bordo de embarcações de grande porte ou peso, durante a sua estadia na Marina de Portimão®.  |
| <b>Nota 17</b> | Aos multicasco serão cobrados:<br>Estadias de Época Baixa: 60% adicionais;<br>Estadias de Época Alta: 80% adicionais;<br>Contratos de 1 ano ou mais: 70% adicionais.  |
| <b>Nota 18</b> | No contrato de 1 ano, as taxas de manutenção, água e eletricidade, estão incluídas no preço.<br>Nos contratos superiores a 1 ano, o valor é pago de acordo com o descrito na nota seguinte.   |
| <b>Nota 19</b> | Contratos de 5 anos: Os preços das taxas de água e eletricidade são mensais e os de manutenção dos cais são anuais. Estas taxas são faturadas uma vez por ano, em Abril ou Novembro, conforme data da formalização do contrato.<br>Contratos superiores a 5 anos: Os consumos de água e eletricidade associados ao posto de amarração são disponibilizados através de um sistema de contagem, e são faturados em Abril, Setembro e Dezembro.  |
| <b>Nota 20</b> | Para as taxas de manutenção das embarcações multicasco há um acréscimo de 70% da taxa correspondente.   |
| <b>Nota 21</b> | Os contratos de 9 meses são entre 01/09/2026 e 31/05/2027 de forma contínua.  |
| <b>Nota 22</b> | Embarcações marítimo-turísticas acresce 30% ao valor do contrato de 1 ano.<br>Embarcações marítimo-turísticas residentes na Marina de Portimão que efetuem atividade fora desta, acresce a taxa de chárter de 20% ao valor do contrato de 1 ano.  |
| <b>Nota 23</b> | As cauções têm validade de 1 ano, ao fim do qual serão debitadas caso o cliente não entregue o cartão de acesso.  |
| <b>Nota 24</b> | A Marinas de Barlavento S.A. tem uma política de tarifas não reembolsáveis ou de cancelamento.  |
| <b>Nota 25</b> | Não se confirmam reservas de amarração por telefone, só por email.<br>Na época alta só são aceites reservas por períodos superiores a 10 dias e confirmadas após o pagamento de 25% do total.   |
| <b>Nota 26</b> | O presente Regulamento de Tarifas está sujeito às normas constantes nos Regulamentos de Exploração da Marina de Portimão® e no Regulamento de Exploração dos Estaleiros Navais da Marina de Portimão®.  |
| <b>Nota 27</b> | A tarifa de utilização do cais VIP é efetuada conforme a época e indicado no presente regulamento de tarifas.<br>O consumo de energia é pago de acordo com as medições recolhidas por sistema de leituras e contagem.   |
| <b>Nota 28</b> | Para resolução de conflitos de consumo contacte o Centro de Informação, Mediação e Arbitragem de Conflitos de Consumo do Algarve:<br>Tel.: (+351) 289 823 135   Email: info@consumoalgarve.pt   Web: www.consumidoronline.pt.   |

# REGULATION OF TARIFFS IN MARINA DE PORTIMÃO® CONCESSION AREA

|                |   |
|----------------|---|
| <b>Note 1</b>  | Prices valid from 1st January until 31st December 2026.   |
| <b>Note 2</b>  | Marinas de Barlavento S.A. may determinate and apply, in derogation from the provisions of this Marina de Portimão® Regulation prices, or fees, whenever the indications justify it, subject to prior approval by the Municipality of Portimão.   |
| <b>Note 3</b>  | The Marina's reception must be informed in advance if you wish to extend your stay. Payment will be arranged at the same time. Payments made after the date of stay will be calculated on the basis of the daily rate.  |
| <b>Note 4</b>  | In the event of late payment, a statutory fee 3 percentage points will be charged in accordance with Articles 559-A and 1146(2) of the Civil Code.  |
| <b>Note 5</b>  | Marinas de Barlavento S.A. reserves the right to invoke the right of retention at the time when delivery of the boat is claimed and for as long as any payment for services rendered has not been settled, regardless of who is the owner of the boat.  |
| <b>Note 6</b>  | The daily rate will be applied after thirty days from the date of any unsettled invoice.  |
| <b>Nota 7</b>  | Clients of the Marina with:<br><b>7.1</b> Special 9 month winter contracts are entitled with a 5% discount on the crane ( next to the marina reception), 5% on the travelift , high pressure, and 9 days of free onshore parking during the duration of their rentals/contracts;<br><b>7.2</b> 1 year contracts are entitled with a 10% discount on the crane ( next to the marina reception), 10% on the travelift , high pressure, and 12 days of free onshore parking during the duration of their rentals/contracts;<br><b>7.3</b> 5 year contracts are entitled with a 10% discount on the crane ( next to the marina reception), 10% on the travelift, high pressure, and 60 days of free onshore parking during the duration of their rentals/contracts; |
| <b>Note 8</b>  | Marinas de Barlavento, S.A. is not responsible for theft or damage to boats or belongings, even those caused by bad weather or disasters.   |
| <b>Note 9</b>  | Classes are based on maximum length or width, including extras at the bow or stern.   |
| <b>Note 10</b> | Non-accredited companies, third parties and non-crew members are not permitted to carry out work without prior written authorisation from Marina de Portimão® Administration.   |
| <b>Note 11</b> | Access to the pontoons is for the exclusive use of people accredited by Marina de Portimão® services.   |
| <b>Note 12</b> | Marinas de Barlavento, S.A. has a policy of commercial discounts with associations and companies. Discounts cannot be combined.   |
| <b>Note 13</b> | Marinas de Barlavento, S.A. reserves the right to change the conditions described herein without prior notice.  |
| <b>Note 14</b> | Rates are calculated between 12 noon on the day of entry and 12 noon on the day of departure.   |
| <b>Note 15</b> | Payment must be made at the time when the service is received.  |
| <b>Note 16</b> | The owner of the vessel must inform the Marinas de Barlavento, S.A. whenever there is any change in personal data, insurance or other relevant information that alters the initial situation.   |
| <b>Note 17</b> | Multihulls will be charged thus:<br>Low season stays: an additional 60%;<br>High season stays: an additional 80%;<br>Contracts of 1 year or more: an additional 70%.  |
| <b>Note 18</b> | For 1 year contracts, maintenance, water and electricity charges are included in the price.<br>For contracts longer than 1 year, the amount is paid as described in the next note.  |
| <b>Note 19</b> | 5 year contracts:<br>Water and electricity fees shown are monthly and pier maintenance rates are annual.<br>There rates will be invoiced once a year, in April or November, depending on the date the contract is formalized.<br>Contrats longer than 5 years:<br>Water and electricity consumption associated with the mooring berth is measured by a metering system and billed in April, September, and December.  |
| <b>Note 20</b> | For multihulls, there is a 70% surcharge on the corresponding maintenance fees.   |
| <b>Note 21</b> | 9 month contracts run from 01/09/2026 to 31/05/2027 on a continuous basis.  |
| <b>Note 22</b> | For Maritime-touristic boats add 30% to the value of one year contract.<br>Maritime tourist boats based at Marina de Portimão that operate outside the marina are subject to a charter fee of 20% of the value of the one year contract.  |
| <b>Note 23</b> | Deposits are valid for one year, at the end of which they will be debited if the client does not return the access card.  |
| <b>Note 24</b> | Marinas de Barlavento S.A. has a policy of non-refundable or cancellation fees.   |
| <b>Note 25</b> | We do not confirm mooring bookings by telephone, only by email. In high season, bookings are only accepted for periods of more than 10 days and are confirmed after payment of 25% of the total.  |
| <b>Note 26</b> | These Tariff Regulations are subject to the rules contained in the Marina de Portimão® and Boatyard Operating Regulations.  |
| <b>Note 27</b> | The fee for using the VIP pier is charged according to the season and is indicated in these fee regulations.<br>Energy consumption is paid according to the measurements collected by a reading and metering system.  |
| <b>Note 28</b> | To resolve any consumer disputes, please contact the Algarve Consumer Conflict Information, Mediation and Arbitration Centre:<br>Tel: (+351) 289 823 135   Email: info@consumoalgarve.pt   Web: www.consumidoronline.pt   |